

**Contract de servicii**  
**Nr. J-AC 16/23.03.2022**

**1. PARTILE CONTRACTANTE**

În conformitate cu prevederile art. 7, alin 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, se încheie prezentul contract de achiziție publică:

între

**SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

sediul: București, Bulevardul Banu Manta, nr.9, Sector 1,

telefon: +40 (0)21 319 10 13

fax: +40 (0) 21 319 10 27

C.I.F.: 4505359

cont: PS1 RO09TREZ24A510103200130X, deschis la Trezoreria Sectorului 1

cont: DPEP RO22TREZ24A541000200130, deschis la Trezoreria Sectorului 1

reprezentată prin: Clotilde Marie Brigitte ARMAND, în calitate de primar al Sectorului 1 al Municipiului București și Directorul Executiv Marius PETRE - Direcția Management Economic, denumită în continuare Achizitor, pe de-o parte,  
și

**GIMAR STINGSERV SRL**

Sediul: Str. Macelariu Horia, nr. 7, București, sector 1.

Nr. Reg. Comerțului: J40/1347/2003

CIF: 15175418

E mail: office@gimarserv.ro

Tel: +0766 523 805;

CONT: RO79 TREZ 7015 069X XX00 1785 - Banca TREZORERIA, SECTOR 1, reprezentată prin dl. SIMNICEANU ROXANA - ADMINISTRATOR, în calitate de prestator, pe de altă parte,

**2. DEFINIȚII**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract, după recepționarea acestora de către achizitor;
- d) servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.
- f) conflict de interese- înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricărui sub-contractant, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
- g) Regulamentul General privind Protecția Datelor sau *GDPR* - Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a

Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018.

h) **date cu caracter personal** - orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

i) **prelucrare date cu caracter personal**- orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea.

j) **operator** - persoană fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii Europene sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii Europene sau în dreptul intern;

k) **încalcare securității datelor cu caracter personal** - o încălcare a securității care duce, în mod accidental sau ilegal, la distrugerea, pierderea, modificarea, sau divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, stocate sau prelucrate într-un alt mod, sau la accesul neautorizat la acestea.

### 3. INTERPRETARE

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis în context.

3.2 Termenul « zi » ori « zile » sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. OBIECTUL CONTRACTULUI

4.1 Prestatorul se obligă să execute servicii de verificare, încărcare și înlocuirea pieselor defecte ale stingătoarelor de incendiu la 140 bucăți.

### 5. PREȚUL CONTRACTULUI

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **2.049,20 lei fără TVA**, respectiv 2.438,55 lei cu TVA 19% .

INSTITUȚIA		TARIF FARA TVA/BUC/REVIZIE	NR. BUC.	VALOARE FARA TVA	VALOARE CU TVA
0		1	2	3=1x2	4=3+19%
Prinaria S1/cap bugetar 51.02.01.03. art. 20.01.30.	SM 9	12,00 lei	37	444,00 lei	528,36 lei
	P6	14,80 lei	37	547,60 lei	651,64 lei
	P50	35,00 lei	4	140,00 lei	166,60 lei
SUBTOTAL				<b>1.131,60 lei</b>	<b>1.346,60 lei</b>
DPEP/cap bugetar 54.02.10. art. 20.01.30.	P6	14,80 lei	62	917,60 lei	1.091,95 lei
<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>140</b>	<b>2.049,20 lei</b>	<b>2.438,55 lei</b>

5.2. Prețurile rămân ferme pe toată perioada de derulare a prezentului contract.

5.3. Plata se va face în urma procesului verbal de recepție.

### 6. DURATA CONTRACTULUI

6.1 Durata prezentului contract este de la data semnării lui și până la 31.12.2022.

### 7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) Detaliu cumparare directă atribuită din SEAP (DA30155185);
- b) Acte adiționale, dacă va fi cazul.

## 8. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

8.1. În elaborarea propunerii tehnice ofertantul va trebui să asigure respectarea următoarelor prevederi legale, după cum urmează:

- Legea Nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor.
- Ordin Nr. 1184 din 6 februarie 2006 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și asigurarea activității de evacuare în situații de urgență.
- Ordin nr. 130 din 25/01/2007 pentru aprobarea Metodologiei de elaborare a scenariilor de securitate la incendiu.
- OMAI 163/2007 Norme Generale de Aparare Impotriva Incendiilor
- Ordin Nr. 1023 din 15 noiembrie 1999 privind aprobarea Dispozitiilor generale de ordine interioara pentru prevenirea și stingerea incendiilor.
- Ordin Nr. 108 din 1 august 2001 pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind reducerea riscurilor de incendiu generate de încărcări electrostatice.

8.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract in perioada / perioadele convenite și in conformitate cu obligatiile asumate.

8.3 *Prestatorul este obligat să demonstreze cu documente că este abilitat de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență conform O.M.A.I. nr. 87/2010 să presteze serviciile cerute și că dispune de personal calificat, cu capacitate profesională adecvată.*

8.4. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile prestate, pe toata perioada de derulare a contractului. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor și metodelor de prestare utilizate, cat și de calificarea personalului folosit pe toata perioada contractului.

## 9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

9.1 Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 10, serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în 30 zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului de la: capitol bugetar 51.02.01.03; 54.02.10; articol bugetar 20.01.30; capitol bugetar 54.02.10. art. 20.01.30. (Alte bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare).

Plata se va efectua de către autoritatea contractantă în baza următoarelor documente:

- Factura în original;
- Proces verbal de recepție al serviciilor;

9.3 Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite la pct. 9.2, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a aplica penalități de întârziere la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

## 10. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI

10.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile prezentului contract.

La terminarea lucrării se va pune la dispoziția beneficiarului *procesul verbal de verificare* prin care se va aduce la cunoștința beneficiarului starea fizică a instalațiilor verificate precum și modul de remediere a eventualelor defecțiuni semnalate. Procesul verbal va fi semnat de către reprezentanții prestatorului și beneficiarului.

În cazul necesității efectuării unor reparații, se va emite un aviz care să cuprindă costurile aferente remedierii defecțiunilor acestora, suportat de către achizitor. Achiziționarea acestora se va face de către prestator în baza unei comenzi din partea achizitorului.

10.2 Dacă vreunul din serviciile inspectate sau testate nu corespund specificațiilor tehnice, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului.

## 11. ÎNCEPERE, FINALIZARE, ÎNTÂRZIERI, SISTARE

11.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în ziua următoare semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului;

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

11.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care: i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului; sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă timpul de lucru stabilit și asumat, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

## 12. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI

12.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului, sunt tarifele stabilite la pct. 5.1.

12.2 Prețul contractului nu se ajustează, acesta rămâne fix pe toată perioada desfășurării contractului.

## 13. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

a. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

b. Fiecare parte, atunci când va divulga celelalte părți date cu caracter personal privind angajații/reprezentanții săi în scopul executării contractului, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.

c. Fiecare parte va solicita celelalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării contractului și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din regulamentul nr. 679/2016 și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.

## 14. CESIUNEA

14.1 Este interzisă cesiunea obligațiilor născute din contract.

14.2 Prestatorul poate cesiona creanțele născute din contract numai cu acordul expres al achizitorului; în lipsa acordului, cesiunea nu îi este opozabilă achizitorului, prin urmare nu produce efecte.

14.3 Cesiunea creanțelor născute din contract nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

## 15. FORȚA MAJORĂ

15.1 Forta majora este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil care face imposibilă executarea contractului. Pot fi considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluii, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou.

15.2 Forta majora trebuie să fie constatată de o autoritate competentă.

**15.3** Partea care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

**15.4** Forta majora exonereaza partile de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

**15.5** Îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

**15.6** Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

## **16. CAZUL FORTUIT**

**16.1** Cazul fortuit este un eveniment care nu poate fi prevazut nici impiedicat de catre partea care ar fi trebuit sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs.

**16.2** Partea afectata de cazul fortuit are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acestuia.

**16.3** Daca evenimentul fortuit a produs o imposibilitate totala si definitiva de executare a oricareia dintre obligatiile contractuale, atunci contractul este desfiintat de plin drept si fara vreo notificare, chiar din momentul producerii evenimentului fortuit.

## **17. IMPREVIZIUNEA**

**17.1** Partile isi vor executa obligatiile asumate prin contract, chiar daca executarea lor a devenit mai oneroasa din cauza schimbarii exceptionale a unor imprejurari care nu au putut fi prevazute inainte de semnarea contractului.

**17.2** În situatia in care schimbarea exceptionala a imprejurarilor conduce la executarea excesiv de oneroasa a contractului, facand vadit injusta obligarea oricareia dintre parti la indeplinirea obligatiilor sale, partile pot stabili, de comun acord, una din urmatoarele masuri:

- a) adaptarea contractului, pentru a distribui in mod echitabil intre parti pierderile si beneficiile rezultate din schimbarea exceptionala a imprejurarilor;
- b) incetarea contractului.

## **18. PUNERE ÎN ÎNTÂRZIERE. PENALITĂȚI**

**18.1** Oricare dintre parti este pusa de drept in intarziere daca, din vina sa exclusiva, nu respecta oricare dintre termenele stabilite in contract.

**18.2** În cazul in care prestatorul nu respecta, din vina sa exclusiva, termenele asumate prin prezentul contract pentru indeplinirea obligatiilor contractuale, achizitorul are dreptul de a aplica penalitati in valoare de 0,01% din pretul prestatiei neindeplinite pentru fiecare zi de intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor asumate.

**18.3** În cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei stabilite, atunci acesta va plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01% pe zi pentru fiecare zi de intarziere.

**18.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fara nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului .

## **19. ÎNCETAREA CONTRACTULUI**

Prezentul contract poate înceta prin oricare din următoarele modalități:

**19.1** Executarea contractului;

**19.2** Nerespectarea termenelor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept, fără judecată și fără punerea în întârziere;

**19.3** De comun acord între părți, în situația prevăzută la art. 17.2 litera b). Încetarea contractului se va produce la termenul și în condițiile stabilite de părți;

**19.4** Denunțare unilaterală de către oricare dintre părți, cu condiția transmiterii unui preaviz cu cel puțin 15 zile înaintea datei de la care se dorește încetarea contractului. Denunțarea nu produce efecte în privința prestațiilor executate sau care se află în curs de executare;

**19.5** Judecatorul-sindic a decis, prin sentință sau, după caz, prin încheiere, intrarea în procedura de faliment a prestatorului. Încetarea contractului se va produce la data emiterii sentinței/încheierii;

**19.6** Pe numele prestatorului/ persoanelor din conducerea prestatorului/persoanelor autorizate desemnate de prestator pentru îndeplinirea contractului a fost emisă o hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități de criminalitate organizată, pentru corupție, fraudă și/ sau spălare de bani. Încetarea contractului se va produce la data emiterii hotărârii judecătorești definitive.

## **20. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

**20.1** Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

**20.2** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## **21. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL**

**21.1** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **22. COMUNICĂRI**

**22.1** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**22.2** Comunicările între părți se pot face și verbal, cu condiția confirmării în scris în termen de cel mult o zi lucrătoare de la primirea comunicării.

## **23. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**23.1** Contractul va fi interpretat conform legilor din România și normelor de drept comunitar cu aplicare directă în țările membre.

## **24. CLAUZE FINALE**

**24.1** Orice modificare a clauzelor și/sau ale documentelor contractului se poate face numai prin semnarea de către ambele părți a unui act adițional la contract.

**24.2** Părțile declară ca au înțeles și acceptă toate clauzele din prezentul contract. Prezentul contract reprezintă voința părților și anulează orice alte înțelegeri anterioare, verbale sau scrise.

**24.3** Părțile declară că acceptă în mod expres clauzele referitoare la punere în întârziere, reziliere, denunțare unilaterală, imprevizune și că nu le consideră ca fiind clauze neuzuale, în înțelesul art. 1203 Cod Civil.

24.4 Dacă oricare dintre clauzele prezentului contract este declarată nulă potrivit legii, celelalte clauze contractuale rămân valabile și continuă să producă efecte între părți. Părțile vor înlocui clauza declarată nulă cu o clauză valabilă.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi, \_\_\_\_\_, în două exemplare originale, egal autentice, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**  
SECTORUL 1 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR  
Clotilde Marie Brighide ARMAND



DIRECȚIA MANAGEMENT ECONOMIC  
Director Executiv  
Marius PĂRE

DIRECȚIA MANAGEMENT RESURSE UMANE  
Director Executiv,  
Petrica Marius IONESCU

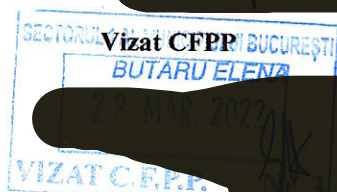
DIRECȚIA INVESTIȚII  
Director executiv  
Dan POSTOLE

DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE,  
CONTENCIOS ADMINISTRATIV  
Director Executiv  
Mirona Giorgiana MUREȘAN

SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE  
Șef Serviciu,  
Beatrice Florinina MOJA

SERVICIUL PROTECȚIE PROFESIONALĂ  
Șef Serviciu,  
Marius STĂNICĂ

SERVICIUL ACHIZIȚII PUBLICE  
Șef Serviciu,  
Raluca ROGOZ



**PRESTATOR,**  
**GIMAR STINGSERV SRL**  
ADMINISTRATOR,



Am primit 1 (un) ex  
predare